



MINISTERSTWO ROLNICTWA I ROZWOJU WSI
DEPARTAMENT ROZWOJU OBSZARÓW WIEJSKICH

00-930 Warszawa, ul. Wspólna 30, tel.: (22) 623-25-55, fax.: (22) 623-20-51



Warszawa, sierpnia 2009 r.

ROW/ws/ar/213/262/1818/09

Pan
Paweł Czystoń
Dyrektor Wydziału Rozwoju
Obszarów Wiejskich

Urząd Marszałkowski
Województwa Dolnośląskiego

Szanowny Panie Dyrektorze,

W odpowiedzi na pismo z dnia 7 sierpnia 2009 r. dotyczące kwalifikowalności kosztów remontu zabytkowego pałacu pełniącego między innymi funkcje mieszkalne w ramach działania „Odnowa i rozwój wsi” objętego Programem Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007-2013 (PROW 2007 – 2013), przesyłam następującą opinię.

Remont pomieszczeń mieszkalnych nie stanowi kosztu kwalifikowalnego w przedmiotowym działaniu. W związku z tym, postępowanie podmiotu wdrażającego - skierowanie do wnioskodawcy prośby o wydzielenie z kosztów kwalifikowalnych wydatków ponoszonych w związku z remontem mieszkań - jest prawidłowe.

Ponadto, uprzejmie informuję, że cel publiczny w działaniu „Odnowa i rozwój wsi” nie jest zbieżny z „użytecznością publiczną obiektów” określoną w ustawie o samorządzie gminnym oraz definicją „celu publicznego” zawartą w ustawie z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami. Współfinansowanie nie obejmuje np. utrzymania pomieszczeń sądów i prokuratur, domów opieki społecznej, placówek opiekuńczo wychowawczych. Natomiast, zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, są to cele publiczne.

Jednocześnie, uprzejmie informuję, że zgodnie z obowiązującą interpretacją przesłaną w dniu 10 sierpnia 2008 r., w piśmie (znak: ROW/ws/pł-077/4115/08): *przy określaniu celu publicznego w działaniu „Odnowa i rozwój wsi” bierze się pod uwagę, czy dane przedsięwzięcie generuje korzyści dla społeczności oraz informację, czy obiekt rewitalizowany będzie udostępniony dla mieszkańców - jako ogółu.*

Z poważaniem,

ZASTĘPCA DYREKTORA

Nina Dobrzyńska

Do wiadomości: według rozdzielnika.