

**Załącznik nr 2** do ogłoszenia naboru do konkursu o nagrody Marszałka Województwa Łódzkiego za racjonalne wykorzystanie i połączenie walorów zabytkowych z naturą pod nazwą „Zielona Architektura”

## **WYTYCZNE**

### **Łódzkiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków**

**Łódzki Wojewódzki Konserwator Zabytków przedstawia poniższe wytyczne dla projektów na terenie zespołu parkowo-pałacowego w Nieborowie:**

1. Zachowanie istniejących elementów pierwotnej kompozycji określonych na podstawie analizy stanu istniejącego oraz zachowanych przekazów historycznych;
2. Zachowanie czytelnych historycznych osi kompozycyjnych oraz walorów widokowych założenia, ze szczególnym uwzględnieniem przedłużenia głównej osi kompozycyjnej i widokowej z zabytkowego pałacu w kierunku tzw. Pola Nieborowskiego, aż do ścian dawnej Puszczy Bolimowskiej;
3. Zabrania się wprowadzania nowych obiektów budowlanych i infrastruktury;
4. Dobór gatunkowy roślin powinien odpowiadać historycznej strukturze gatunkowej, przyporządkowany odpowiednio do ogrodu warzywnego, sadów oraz pól;
5. W projektach należy uwzględnić prace ziemne, które nie będą realizowane z naruszeniem gruntu poniżej humusu.

#### **Stan istniejący:**

Zadanie polegające na projekcie zagospodarowania parceli zlokalizowanych na terenie zespołu parkowo-pałacowego w Nieborowie na działce o numerze ewidencyjnym 801/1 dla których Sąd Rejonowy w Łowiczu prowadzi księgę wieczystą KW nr LD1O/00024525/6. Wyznaczony teren to grunt rolny w okresie konwersji w celu uzyskania certyfikatu gospodarstwa ekologicznego, przeznaczony do upraw agrarnych i podlegający Ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. 2022 poz. 840).